

Ancrer une agriculture
à taille humaine

Favoriser une alimentation
de qualité et de proximité

Agir pour
le climat

Diversifier et valoriser
les paysages

Mobiliser les
habitants autour d'un
projet de territoire

Créer de nouvelles
filières économiques
locales

Préserver l'air,
l'eau et les sols



Hauts-de-France

TERRE DE LIENS ACCOMPAGNE
LES COLLECTIVITÉS LOCALES
POUR AGIR SUR LE FONCIER AGRICOLE



Par la connaissance et l'orientation du foncier agricole, **les élus ont un rôle essentiel à jouer.** Ils participent à la préservation des terres et à la création de projets agro-écologiques à forte valeur ajoutée sur leurs territoires.

TERRE DE LIENS VOUS ACCOMPAGNE :



Analyser le contexte foncier d'un territoire pour se donner les moyens d'agir.

ÉTUDE DE REPÉRAGE DE PISTES FONCIÈRES AGRICOLES

POUR QUI ?

- Une commune qui souhaite mobiliser une terre pour un projet agro-écologique.
- Un territoire large, comme une intercommunalité, un Parc naturel régional, etc.

OBJECTIF

Cette étude consiste à accompagner les collectivités dans le repérage de parcelles mobilisables pour le développement d'une agriculture de proximité, créatrice d'emplois et respectueuse de l'environnement. Pour cela, il s'agit de sensibiliser et (in)former les élus et agents locaux sur les enjeux de préservation et de valorisation des terres agricoles en propriété publiques et/ou privées.

Des entretiens permettent d'identifier les leviers d'action des collectivités pour agir sur le foncier agricole.

CONTENU

- **Contextualisation du territoire au regard de l'enjeu agricole**
- **Entretiens** semi-directifs avec les communes et l'intercommunalité afin de faire l'état des lieux de leur foncier agricole et de repérer des pistes foncières.
- **Rédaction d'un rapport** recensant les pistes foncières identifiées et proposant des clefs stratégiques pour agir.
- **Animation d'un temps de concertation sur le foncier agricole** avec les élus et techniciens ayant participé aux entretiens, afin de poursuivre la démarche et réfléchir aux leviers d'actions à mettre en oeuvre à l'échelle du territoire.
- **Prospective territoriale** : évaluer l'impact de la mise en place d'un projet agro-écologique en terme de surfaces agricoles, d'emplois et d'empreinte écologique, avec l'outil PARCEL (parcel-app.org).



2

Se faire accompagner dans toutes les étapes : de la piste foncière vers le projet agro-écologique.

APPUI AU PILOTAGE DE PROJET



POUR QUI ?

- Une collectivité qui a identifié elle-même une parcelle agricole mobilisable.
- Une collectivité ayant participé à l'étude de repérage, sur laquelle une piste foncière a été révélée.

OBJECTIF

Terre de Liens Hauts-de-France accompagne les collectivités dans la caractérisation des parcelles qu'elles souhaitent mobiliser pour concrétiser un projet agricole. Cela permet de participer à l'installation d'une activité agro-écologique, d'encourager des conversions vers l'agriculture biologique, de proposer un espace-test agricole, etc.

L'association propose un appui stratégique et opérationnel tout au long de la réalisation du projet, et participe à l'animation du dialogue territorial.

CONTENU

- **Caractérisation d'un bien agricole.** Il s'agit d'en connaître les atouts, potentialités et contraintes, puis identifier les freins à lever pour réaliser un projet agricole vertueux. Cette étude peut se faire en lien avec l'association Bio en Hauts-de-France, pour combiner nos compétences.
- **Formulation de stratégies** pour mettre en oeuvre le projet, à travers l'élaboration de scénarii.
- **Mise en relation avec des porteurs de projets**, ou appui au lancement d'un appel à candidature. L'association accompagne la sélection du ou des porteurs de projets, en lien avec nos partenaires et ceux de la collectivité.
- **Accompagnement technique sur les aspects fonciers** pour la collectivité et/ou les porteurs de projets. (Bail Rural Environnemental, négociation entre les parties prenantes, aménagements parcellaires, etc.)
- **Mobilisation éventuelle des structures financières de Terre de Liens** afin d'acquérir tout ou partie du foncier agricole.

TERRE DE LIENS ACCOMPAGNE LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES



Terre de Liens Hauts-de-France accompagne depuis plus de 10 ans les collectivités territoriales dans la mise en place de leurs stratégies foncières agricoles, au bénéfice de la préservation des terres et de la création d'activités agro-écologiques.

En parallèle, l'association accompagne et conseille les porteurs de projets agricoles en recherche de terres, les agriculteurs et les propriétaires fonciers.

C'est un mouvement d'éducation populaire. Les bénévoles se regroupent sur leurs territoires et peuvent accéder à des formations. Ces citoyens participent à la veille foncière, accueillent les porteurs de projets, et animent la dynamique locale.

L'association est adossée à des structures de finance éthique et solidaire afin d'acquérir des terres agricoles : une fondation reconnue d'utilité publique, une société d'investissement solidaire et la SCIC GAIA.

Elle dispose d'un réseau de partenaires et travaille avec la Région Hauts-de-France, les Départements, la SAFER Hauts-de-France, les Agence de l'Eau, les Parcs naturels régionaux, les intercommunalités, les communes, le réseau InPPact et l'ensemble des acteurs du foncier et de l'agriculture.



Lille

235 Bd Paul Painlevé
59000 LILLE
03.20.74.43.83
npdc@terredeliens.org

Hauts-de-France

www.terredeliens-hdf.org
f terredelienshdf

Amiens

14 rue du 8 mai 1945
80090 AMIENS
03.22.41.56.62
picardie@terredeliens.org

Avec le soutien financier de :

